

# RÉSIDENCE SELOV AGASSIAN LE LAVANDOU

## RÉSIDENCE SELOV AGASSIAN LE LAVANDOU

Appartements de Vacances dans petite résidence privée vue Mer au Lavandou

https://residence-selov.fr



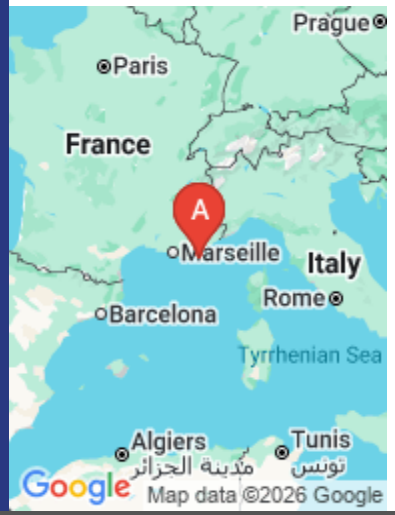
## Michèle AGASSIAN


06 03 26 64 82
06 19 40 94 40


**A** **Résidence Selov - Appartement T1** : 220
Rue de l'Adjudant chef Noël Texier, Résidence Le Selov, Pramousquier 83980 Le Lavandou

**B** **Résidence Selov - Appartement T2** : 220
Rue de l'Adjudant chef Noël Texier, Résidence Le Selov, Pramousquier 83980 Le Lavandou












# Résidence Selov - Appartement T1

| Appartement | 4 personnes | 0 chambre | 32 m2 |
|---|---|---|---|

Appartement de type T1  classé 2 étoiles au Lavandou à 400m de la plage de sable fin de Pramousquier.
Une charmante résidence de vacances, au calme, avec vue sur la mer. Nous vous accueillons en toutes saisons, dans un cadre privilégié, face à l'île du Levant, à quelques pas de la plage de sable fin de Pramousquier au Lavandou.












## Pièces et équipements

*Chambres*

Chambre(s): 0
Lit(s): 5
dont lit(s) 1 pers.: 4
dont lit(s) 2 pers.: 1

*Salle de bains / Salle d'eau*

- Salle de bains avec douche et baignoire
- Salle de bains privée
- Sèche cheveux
- Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

*WC*

WC: 1

- WC privés

*Cuisine*

- Cuisine américaine
- Congélateur
- Four à micro ondes
- Lave vaisselle
- Réfrigérateur

*Autres pièces*

- Terrasse

*Media*

- Télévision
- Wifi

*Autres équipements*

- Lave linge privatif
- Matériel de repassage

*Chauffage / AC*

- Chauffage

*Exterieur*

- Barbecue
- Jardin
- Salon de jardin
- Terrain clos commun

*Divers*

## Infos sur l'établissement

*Communs*

- A proximité propriétaire
- Dans résidence
- Entrée indépendante
- Habitation indépendante
- Jardin commun

*Activités*

*Réseaux*

*Stationnement*

- Parking
- Parking privé

*Services*

*Extérieurs*

- Terrain de pétanque

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | à partir de 15h30 |
| *Départ* | départ au maximum à 10 h |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | 30 pour cent acompte à la réservation, dèpot de garantie 600 euros, |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire<br>30 euros de frais sur chèques vacance |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>aprés accord suivant animal, supplément de 30 euros par semaine. |

# Tarifs & disponibilités

Résidence Selov - Appartement T1

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://residence-selov.fr





# Résidence Selov - Appartement T2

| Appartement | 5 personnes | 1 chambre | 36 m2 |
|---|---|---|---|

Appartement de type T2 classé 2 étoiles au Lavandou à 400m de la plage de sable fin de Pramousquier.
Une charmante résidence de vacances, au calme, avec vue sur la mer. Nous vous accueillons en toutes saisons, dans un cadre privilégié, face à l'île du Levant, à quelques pas de la plage de sable fin de Pramousquier au Lavandou.











# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 4 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche cheveux | Salle de bains privée<br>Sèche serviettes |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | |
| *WC* | WC: 1<br>WC privés | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine | |
| | Congélateur<br>Lave vaisselle | Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Terrasse | |
| *Media* | Télévision | Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Salon de jardin | Jardin<br>Terrain clos commun |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | A proximité propriétaire<br>Entrée indépendante<br>Jardin commun | Dans résidence<br>Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Réseaux* | | |
| *Stationnement* | Parking | Parking privé |
| *Services* | | |
| *Extérieurs* | Terrain de pétanque | |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | à partir de 15 h 30 |
| *Départ* | à 10 h maximum |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | 30 pour cent à la réservation, dèpot de garantie 600 euros, option ménage 60 euros. |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire<br>frais pour chèques vacance 30 euros |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>après accord suivant animal, supplément de 30 euros par semaine |

# Tarifs & disponibilités

Résidence Selov - Appartement T2

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://residence-selov.fr

# Mes recommandations



OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU
WWW.OT-LELAVANDOU.FR



## Le Café de la Plage

06 83 52 09 27
Plage de Pramousquier

0.5 km
Le Lavandou
1

Le café de la plage à Pramousquier, vous accueille d'avril à septembre sur cette superbe plage de sable fin de Pramousquier appelée aussi la "Mystérieuse".



## Tamaris Plage

04 94 62 09 87
Chemin de la plage

0.6 km
Le Lavandou
2

Restaurant de plage proposant une cuisine traditionnelle et provençale, ainsi que la location de matelas / parasols, paddle et pédal'eau sur la plage de Saint-Clair au Lavandou.

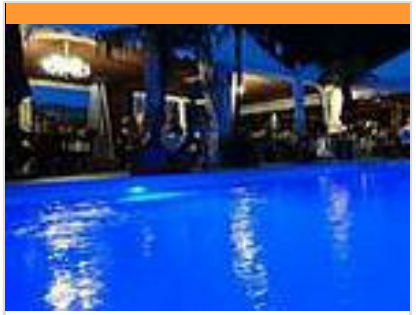


## La Voile de Cavalière

04 94 05 86 78
512 Avenue du Cap Nègre
https://www.lavoilecavaliere.com

1.4 km
Le Lavandou
3

Le restaurant & bar à cocktails est ouvert tous les jours d'avril à novembre. Poissons sauvages, viandes d'exception et plats inventifs les pieds dans le sable ou sous la terrasse ombragée. Le soir, la fête continue dans la nuit avec nos talentueux DJs.



## Smash Club

04 94 05 84 31
471 Avenue du Golf
https://www.smashclubrestaurant.fr/

2.2 km
Le Lavandou
4

Le restaurant gastronomique "le Smash club" à Cavalière, avec piscine et situé dans un écrin de verdure, propose une cuisine raffinée.



## Coco Beach

04 94 64 84 98
Boulevard du Levant

4.4 km
Le Lavandou
5

Restaurant ouvert midi et soir avec une ambiance conviviale et une cuisine délectable sur la plage de La Fossette.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






## Les Tamaris - Chez Raymond

04 94 71 02 70
Boulevard de la Baleine
https://www.tabledechef.com/restaura

5.5 km
Le Lavandou
6

Le restaurant "Les Tamaris - Chez Raymond" face à la plage de Saint-Clair au Lavandou vous propose une cuisine typiquement locale avec des spécialités de poissons et langoustes grillés au feu de bois, La Bouillabaisse et fruits de mer,




## Clear Kayak biking - Location de vélos

06 15 54 05 26
731 Avenue du Cap Nègre

1.2 km
Le Lavandou
1

A 100 mètres de la piste cyclable de Cavalière, quartier du Lavandou, Clear Kayak Biking vous propose tous types de vélos à la location



## Lavandou Watersports

07 86 85 09 75
Avenue du Cap Nègre Ponton de la plage de Cavalière
https://lavandou-watersports.fr/

1.3 km
Le Lavandou
2

L'équipe constitué de moniteurs diplômés est à votre disposition tous les jours afin de vous faire découvrir le plaisir des activités nautiques. Notre ponton se trouve sur la plage de Cavalière, quartier du Lavandou.



## Ecole de voile de Cavalière

04 94 05 86 78
512 Avenue du Cap Nègre
https://www.lavoilecavaliere.com

1.4 km
Le Lavandou
3

L'école de voile de Cavalière est labellisée Fédération Française de Voile. Leçons à partir de 5 ans. Sailing lessons in English. Locations : Catamarans, Planche à voile, Pédalo, Kayak, Stand-Up Paddle, Paddle Eclipse. Accueil groupes et séminaires




## Lavandou Plongée

04 94 71 83 65
Quai du Labbé Nouveau Port
https://www.lavandou-plongee.com

6.1 km
Le Lavandou
4

Depuis plus de 20 ans, Lavandou Plongée vous fait partager sa passion et vous accueille pour vos plongées d'exploration, de découverte et de formation. Face au Parc National de Port Cros (1er Parc Marin d'Europe) et au cœur du sanctuaire Pelagos.

# Mes recommandations (suite)





## Mistral Plaisance Location

06 25 30 85 28
Quai des îles d'or La Rotonde
https://www.mistralplaisancelocation.c

6.5 km
Le Lavandou
5

Chez Mistral Plaisance location by Boat Paradise au Lavandou, la priorité est à votre satisfaction. Vous souhaitez louer un bateau ou un semi-rigide à prix étudié pour une journée, une semaine ou autre? Alors, n'hésitez pas à nous contacter. Eddy & Karine



## Ecole de Plongée Internationale Le Lavandou

07 45 07 65 37
Quai des Îles d'Or à côté de la gare maritime
https://lavandou.epi-plongee.fr/

6.5 km
Le Lavandou
6

Situé au cœur du Lavandou notre centre est l'endroit idéal pour tous les passionnés de plongée, des débutants enthousiastes aux plongeurs chevronnés en quête de nouvelles aventures.



## Piste cyclable Le Lavandou

04 94 00 40 50
La Maison du Lavandou Quai Gabriel Péri

6.6 km
Le Lavandou
7

La piste cyclable au Lavandou est une balade accessible à tous et aménagée sur l'ancienne voie de chemin de fer "Le train des Pignes". 8 km de piste sécurisée longeant la mer du Lavandou à Pramousquier pour découvrir Le Lavandou.



## Le Petit Train du Lavandou

06 42 65 72 28
Quai Gabriel Péri
https://www.les-petits-trains.com

6.6 km
Le Lavandou
8

Découvrez Le Lavandou, la Cité des Dauphins et ses 12 plages de sable fin avec le Petit Train Touristique.



## Loc Rétro

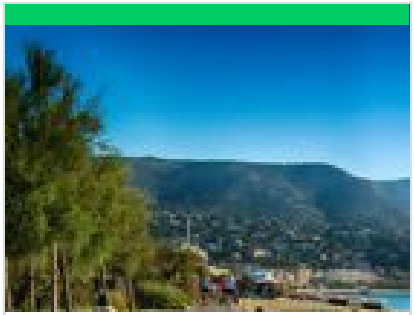
04 83 43 66 68
21 Avenue des commandos d'Afrique
https://locretro.fr/

7.0 km
Le Lavandou
9

Nouveau au Lavandou, passez un moment inoubliable avec Loc'rétro !

# Mes recommandations (suite)





## Promenade du Bord de Plage

04 94 00 40 50
Quai Gabriel Péri

7.3 km
Le Lavandou

La Promenade du Bord de Plage relie le centre-ville du Lavandou à la pointe de Gouron près du Port de Bormes (La Favière).



## Plage de Pramousquier

04 94 00 40 50
Avenue du Cap Nègre

0.5 km
Le Lavandou

Plage de Pramousquier à 8km du centre ville du Lavandou, très jolie plage sable blanc et noir



## Plage du Cap Nègre

04 94 00 40 50
Avenue du Cap Nègre

1.2 km
Le Lavandou

Plage du Cap Nègre à 7km du centre ville du Lavandou, très belle plage de sable fin dans les tons de rouge.



## Plage de Cavalière

04 94 00 40 50
Avenue du Cap Nègre

1.6 km
Le Lavandou

Plage de Cavalière, est une superbe plage de sable fin appelée aussi « La Sportive », à 7km du centre ville du Lavandou



## Plage du Layet

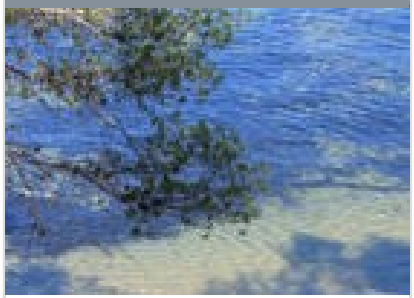
04 94 00 40 50
Avenue du Cap Nègre

2.4 km
Le Lavandou

Plage du Layet à 6.3km du centre ville du Lavandou, plage de sable fin ombrageée avec un restaurant. Plage naturiste

# Mes recommandations (suite)



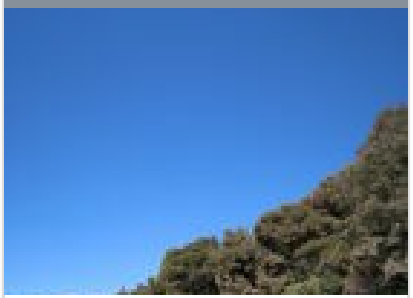


## Plage du Rossignol

04 94 00 40 50
Avenue Dr Duroux

2.5 km
Le Lavandou
5

Plage du Rossignol, à 6km du centre ville du Lavandou, jolie plage sauvage de sable fin bordée de rochers. Attention accès difficile.



## Plage de l'Elephant

04 94 00 40 50
Avenue Dr Duroux

2.9 km
Le Lavandou
6

Plage de l'éléphant à 5.3km du centre ville du Lavandou, petite plage sauvage ombragée accessible depuis la plage de Jean Blanc.



## Plage de Jean Blanc

04 94 00 40 50
Avenue du Levant CD559

3.0 km
Le Lavandou
7

Plage de jean Blanc, à 5,5km du centre ville du Lavandou, superbe plage sauvage accessible par des escaliers ( escaliers pentus)



## LE JARDIN DE FRANCIS MARMIER

04 94 00 00 00
Jardin de Francis Marmier Chemin du Ferrandin

3.9 km
Le Lavandou
1

Propriété agricole en terrasses du XIXème siècle classée au titre des sites. Propriété privée ce jardin n'est ouvert qu'à titre exceptionnel notamment lors des Rendez-Vous aux Jardins.

## Le Baou d'Enfer

06 25 69 01 78
RD 98 La Vallée de la Mole

5.3 km
Le Lavandou
2

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)



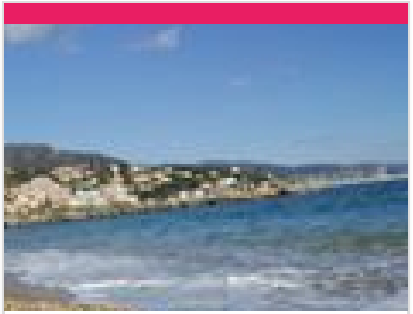


## Villa Théo

04 22 18 01 71
265 Avenue Van Rysselberghe Saint-Clair
https://www.villa-theo.fr/

5.5 km
Le Lavandou
3

La villa Théo au Lavandou, maison du peintre néo-impressionniste Théo Van Rysselberghe, est un véritable patrimoine culturel et historique de la commune. Elle date de 1910.

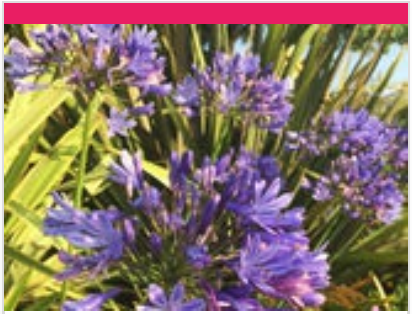


## La Miellerie de Saint-Clair

04 94 64 77 83
Chemin des Abeilles

5.5 km
Le Lavandou
4

Apiculteur - récoltant, Laurent vous fera découvrir l'environnement des abeilles, les produits de la ruche et le métier d'apiculteur. Visite et dégustation gratuites.



## Jardins de la Ville du Lavandou

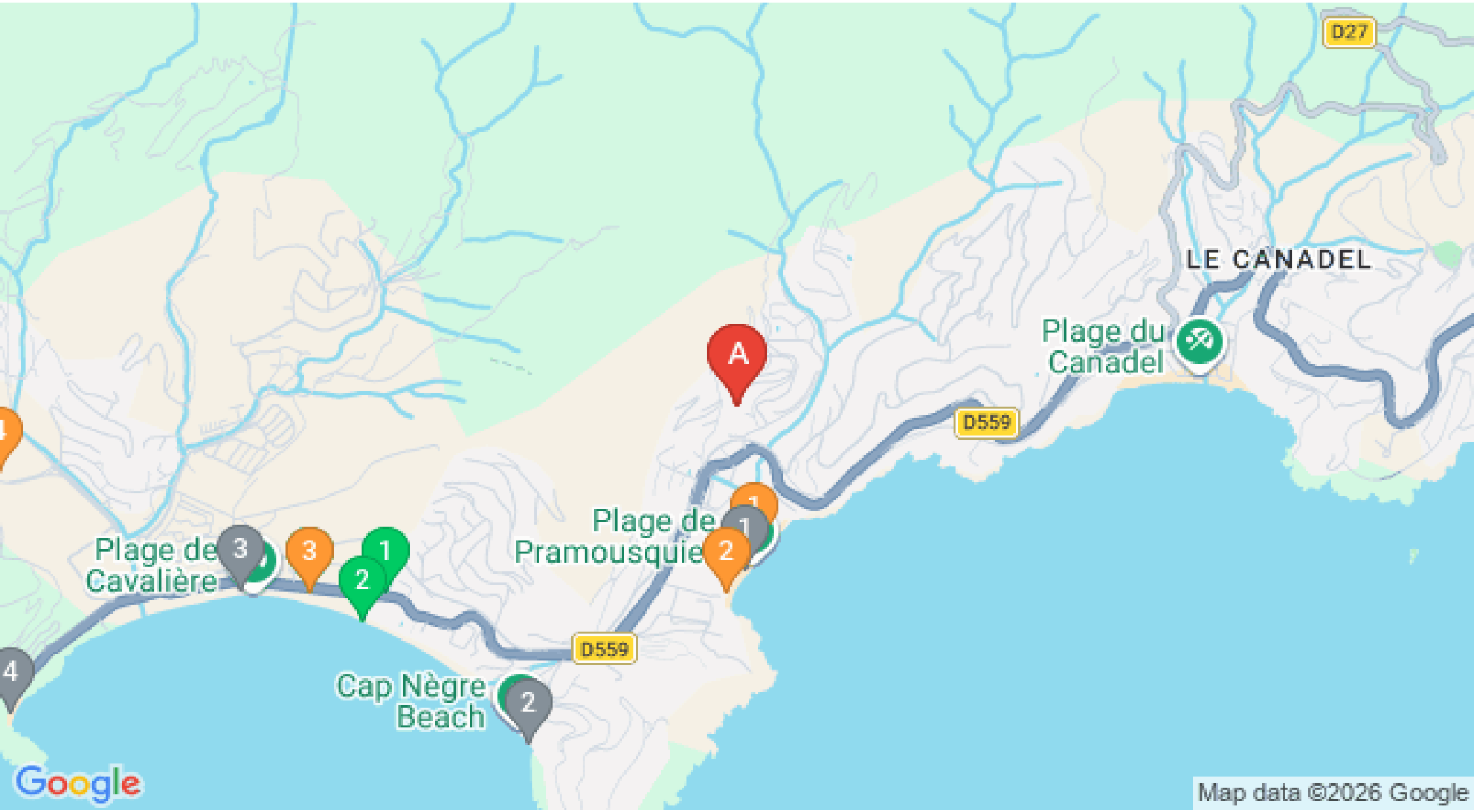
04 94 05 15 70
Circuit des jardins et des espaces verts

6.8 km
Le Lavandou
5

Les jardins et espaces verts du Lavandou se déclinent tous sur la thématique des plantes exotiques : cactées, succulentes, plantes peu gourmandes en eau... La commune s'honore de n'utiliser aucun désherbant ou engrais chimique.

# Mes recommandations (suite)

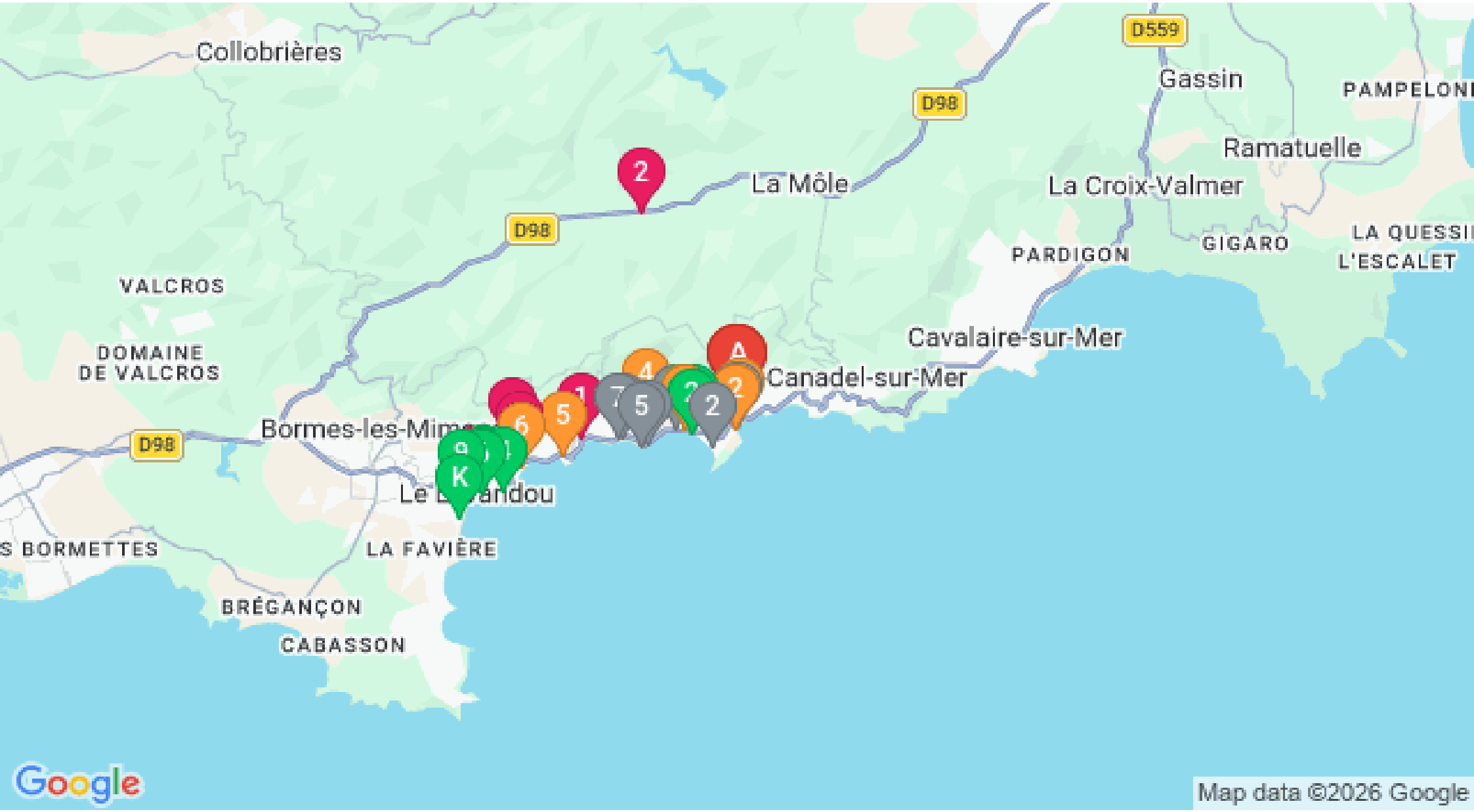





: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations